

## **Vaulx-en-Velin : Groupe des Grolières**

**Mise en location : 1<sup>er</sup> août 1972 – 86 logements –  
essentiellement T3 et T4**

### **REHABILITATION**

Réalisée en 1994

Montant des travaux réalisés : 4, 4 M F (soit 670 000 euros)

### **COMITE DE LOCATAIRES**

Le comité des locataires de la résidence est une référence dans le quartier. Très investi dans sa mission, il se réunit (depuis 1995) deux fois par mois avec les locataires et passe en revue tous les problèmes techniques. L'agence participe à ces réunions.

L'agence de Vaulx-en-Velin et les habitants de la résidence se sont battus pour avoir un jardin privatif à l'arrière de leur immeuble protégé par une clôture assez haute.

Par la force de leur action, le comité des locataires peut être fier d'avoir l'immeuble le mieux entretenu du quartier.

### **DERNIERS TRAVAUX REALISES DANS L'IMMEUBLE**

Changement des meubles évier simple bac pour des éviers à deux bacs (montant des travaux : 39 700 euros). Cette opération vient de se terminer.

### **PROCHAINS TRAVAUX**

Remplacement des serrures programmée pour 2003 pour un montant de 32 200 euros.

### **JARDIN et FAÇADE**

Le jardin est accessible par l'intérieur du bâtiment uniquement. La barrière extérieure est réservée uniquement à l'accès pompier. La réalisation du jardin a été menée par la Communauté urbaine de Lyon.

**Contact presse :**

Catherine-Isabel Baudry

04 72 74 68 84

ci.baudry@opac-grandlyon.fr

Les paraboles ont été supprimées des façades et regroupées sur le toit de l'immeuble grâce à la coopération des locataires. La façade de l'immeuble est un vecteur essentiel de l'image du quartier : c'est, en effet, le premier bâtiment à l'entrée du quartier des Grolières. Il donne au premier regard la physionomie du quartier.