



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

28 novembre 2006

Dans le cadre du salon POLLUTEC, l'OPAC du Grand Lyon inaugure avec EDF une réhabilitation exemplaire à la Darnaise (Vénissieux)

le 30 novembre 2006 à 11 h30.

Depuis 2003, un important chantier de réhabilitation a été mené sur le plateau des Minguettes à Vénissieux.

L'OPAC du Grand Lyon et ses partenaires ont programmé cette ambitieuse opération de réhabilitation des onze tours de la Darnaise avec **deux objectifs majeurs** :

- celui de maîtriser les charges de ses locataires (particulièrement élevées sur le quartier)
- celui de transformer la physionomie de ce quartier et de rendre ces tours plus attrayantes.

EDF et l'OPAC du Grand Lyon ont concrétisé un partenariat en signant une convention de financement garantissant l'engagement des deux parties dans cette innovante opération.

EDF est en effet engagée dans la démarche des Grands Projets de Villes pour participer d'une part à la requalification urbaine et sociale et d'autre part au renforcement et à la requalification de l'éclairage public.

• **Le programme de la réhabilitation** a compris un ensemble d'actions convergentes vers ces objectifs. En plus de travaux d'isolation, de réfection, de sécurisation touchant à la fois les façades extérieures mais aussi l'intérieur des parties communes et des logements. Un programme solaire particulièrement important et innovant a complété cette réhabilitation.

La réhabilitation globale a été primée par l'appel à projets «**Développement durable**» de la Délégation Interministérielle à la Ville -DIV- avec EDF en collaboration avec d'autres partenaires : l'ADEME, la CDC, l'Union Sociale pour l'Habitat...

• **Le programme solaire** s'est décomposé en deux actions distinctes :

- **pour la production d'électricité** : la pose de panneaux photovoltaïques en façade d'immeubles,
- **pour la production d'eau chaude sanitaire** : la pose en toiture de panneaux solaires.

Ces installations ont été renforcées par la mise en place d'une nouvelle chaufferie bois réalisée par la Ville de Vénissieux pour son chauffage urbain.

Ces travaux se sont déroulés sur huit tours pour la réhabilitation (soit 516 logements) et sur la totalité des onze tours pour le programme solaire (soit 727 logements). Les trois tours restantes (soit 211 logements) sont en cours de montage financier.

Ces ambitieux travaux environnementaux devraient permettre dans les années qui viennent d'**améliorer le confort et le bien-être des habitants du quartier**, tout en réduisant le montant de leurs charges.

Contacts :

- **OPAC du Grand Lyon** - Catherine-Isabel BAUDRY - 04 72 74 68 84
- **EDF Relations presse Délégation régionale Rhône Alpes**
Françoise ESTIENNE - 04 78 71 37 93

